



# Vorkalkulation

Option zu: Leistungsverzeichnisse

## Offerten mit Vorkalkulation schnell und gründlich rechnen

Sie berechnen die Preise Ihres Angebots nach dem Kalkulationsschema des JARDIN SUISSE. Als Grundlage verwenden Sie Kennzahlen von Lohn-, Material-, Inventar-, und Fremdleistungen sowie Selbstkostenanteile und Zuschläge. Sie erstellen Angebote kostengenau und analysieren die Marktpreise, berechnen Preisvarianten und berücksichtigen die Selbstkosten.

GrpLstg	Lohn	Material	Inventar	Frmdlstg	Preis	Etappe	Leistungswert	Total Lohn-Std.
10.000	4.81	9.04	0.34		14.20	M	0.080	400.000

  

Gattu	Hpos	Upos	Bezeichnung	ME	Zurechart	Menge	Nettopreis	Resultat
L	AA9	99909	Mittellohn(AA9.999)	h		0.8000	25.000	2.00000
M	EA4	10000	Bergschotter Netsta 0-15, (1m3 = 1,9 t)	E	t	0.1800	43.000	7.74000
I	CJ1	00000	Raupendumper, NL bis t 0.5:GBmM(CJ1.0	h			11.620	
I	CO1	50000	Plattenvibrator, t 0.11 bis 0.15:GBmM(CO	h		0.3000	9.550	0.28650

### Datengrundlagen

Die Vorkalkulation kalkuliert sowohl Eigentexte, als auch NPK-Leistungsverzeichnisse. NPK-Devis kalkulieren Sie mit den Analysen vom VSG. Diese Preisvorschläge dienen als Basis für die Kostengrundlagen und werden durch den Anwender

überarbeitet. Ihre Software „lernt“ mit jeder gerechneten Offerte dazu, fließt Ihre Erfahrung in jede neue Vorkalkulation mit ein und passt sich immer genauer den Gegebenheiten der Unternehmung und dem Marktumfeld an.

### Schnell Kalkulieren

Der Hauptvorteil der Vorkalkulation ist das Ermitteln von Kennzahlen. Kalkulatoren, rechnen in der Regel jede wichtige Offerte mit diesem Instrument. Ein weiterer Vorteil besteht darin, dass Sie Zeit gewinnen. Die Vorkalkulation bietet Ihnen ausgeklügelte Funktionen wie zum Beispiel

das Kalkulieren über Referenzofferten, das einfache Kopieren von Kalkulationen innerhalb einer Offerte aber auch das vereinfachte Kalkulieren von eher unbedeutenden Positionen mit Minicalk.



**Kalkulationsbausteine**

Kalkulationsbausteine eignen sich hervorragend für Eigentext-Offerten. Ähnlich wie Textbausteine in einer Textverarbeitung fügen Sie nach Stichworten Kalkulationen mit Stichworten abgelegt

und jeder beliebigen Position zugeordnet werden. Kalkulationsbausteine können beliebig mit Verbands-Analysen oder selber erstellen Analysen erweitert werden.

**Auswertungsbeispiele**

Projekt :	60912	Müller Sursee	04.10.06	Seite: 1
Offertsumme:	4627.56			

**Schlussblatt: Zuschlag gesamt**

Element	Lohnbasis	Werkzuschlag	Endzuschlag	Totalzuschlag
Lohn :	24.99	100.6	19.69	2.40
Material		3.00	13.40	1.17
Inventar			19.70	1.20
Fremdleistungen:			11.24	1.11
% AVS:	100.00	R+R: 100.00	E+S: 100.00	
AVS:	652.42	R+R: 326.96	E+S: 361.55	pro E.

Stunden kalkuliert :	38.12	Werkzuschlag Lohn :	959.62
Stunden nicht kalkuliert:	0.02	Werkzuschlag Material :	18.80
Lohnstunden total :	38.14	Werkzuschlag Inventar :	
Umsatz / Stunde :	121.33	Werkzuschlag Fremdlst :	

	Löhne	Material	Inventar	Fremdl	Total	%
Werkkosten	1912	645	1341		3898	99.98
Nicht kalkuliert	1	0	0		1	0.02
<b>Total</b>	<b>1913</b>	<b>645</b>	<b>1341</b>		<b>3899</b>	<b>100.00</b>
Anteile (%)	49	17	34		100	
<b>Endzuschläge</b>						
Verwaltung	229	39	161		429	11.00
Zinskosten	38	13	27		78	2.00
Diverses						
<b>Selbstkosten</b>	<b>2180</b>	<b>697</b>	<b>1529</b>		<b>4406</b>	<b>113.00</b>
Risiko+Gewinn/Ve	109	35	76		220	5.65
<b>Zwischentotal 1</b>	<b>2289</b>	<b>732</b>	<b>1605</b>		<b>4626</b>	<b>118.65</b>
Bauwesenvers.						
ARGE						
Umsatzabgaben d						
<b>Zwischentotal 2</b>	<b>2289</b>	<b>732</b>	<b>1605</b>		<b>4626</b>	<b>118.65</b>
Umsatzsteuer						
<b>Total Angebot</b>	<b>2289</b>	<b>732</b>	<b>1605</b>		<b>4626</b>	<b>118.65</b>



### Vorkalkulation auf einen Blick

- Kalkulation der Leistungsverzeichnisse nach dem Schema des JARDIN SUISSE
- Eigene Kalkulationsgrundlagen, „lernendes Programm“
- Zugriff auf Referenzofferten und Referenzpreise
- Ablage mehrerer Szenarien / Preisvarianten (Auftragskalkulation, Angebot-Varianten)
- Übersicht über wichtige Positionen (Sortierung des Leistungsverzeichnisses nach Preis)
- Kalkulation nach Kategorien (mehrere Kalkulationen unter einer Position)
- Druck Leistungsvorgaben nach Position
- Auswertung Lohn, Material, Inventar- und Fremdleistungen
- Kostenelementgliederungen
- Offertbeurteilung nach Vollkosten und Deckungsbeitrag