



Vorkalkulation

Option zu: Leistungsverzeichnisse

Offerten mit Vorkalkulation schnell und gründlich rechnen

Sie berechnen die Preise Ihres Angebots nach dem Kalkulationsschema des SMGV.

Als Grundlage verwenden Sie Kennzahlen von Lohn-, Material-, Inventar-, und Fremdleistungen sowie Selbstkostenanteile und Zuschläge. Sie erstellen Angebote kostengenau und analysieren die Marktpreise, berechnen Preisvarianten und berücksichtigen die Selbstkosten.

GrpLstg	Lohn	Material	Inventar	Frmdlstg	Preis	Etappe	Leistungswert	Total Lohn-Std.	
100.000	17.42	37.18			54.60	M	0.290	58.000	
Record 1									
Gattu	Hpos	Upos	Bezeichnung	ME	Zurechart	Menge	Nettopreis	Resultat	Preis
L	001	001	Kalkulationslohn	h		29.0000	25.000	7.25000	
M	286	120	Isolierstoffkleber (286.120)	kg	MP2R2	335.0000	1.280	4.28800	1.280
M	641	117	Korkplatten 60 mm (641.117)	m2	MP2R2	102.0000	27.000	27.54000	27.000
*									
Record 1									

Datengrundlagen

Die Vorkalkulation kalkuliert sowohl Eigentexte, als auch NPK-Leistungsverzeichnisse. NPK-Devis kalkulieren Sie mit den Analysen vom SMGV. Diese Preisvorschläge dienen als Basis für die Kostengrundlagen und werden durch den An-

wender überarbeitet. Ihre Software „lernt“ mit jeder gerechneten Offerte dazu, fließt Ihre Erfahrung in jede neue Vorkalkulation mit ein und passt sich immer genauer den Gegebenheiten der Unternehmung und dem Marktumfeld an.

Schnell Kalkulieren

Der Hauptvorteil der Vorkalkulation ist das Ermitteln von Kennzahlen. Kalkulatoren, rechnen in der Regel jede wichtige Offerte mit diesem Instrument. Ein weiterer Vorteil besteht darin, dass Sie Zeit gewinnen. Die Vorkalkulation bietet Ihnen ausgeklügelte Funktionen wie zum Beispiel

das Kalkulieren über Referenzofferten, das einfache Kopieren von Kalkulationen innerhalb einer Offerte aber auch das vereinfachte Kalkulieren von eher unbedeutenden Positionen mit Minicalk.

Kalkulationsbausteine

Kalkulationsbausteine eignen sich hervorragend für Eigentext-Offerten. Ähnlich wie Textbausteine in einer Textverarbeitung fügen Sie nach Stichworten Kalkulationen mit Stichworten abgelegt

und jeder beliebigen Position zugeordnet werden. Kalkulationsbausteine können beliebig mit Verbands-Analysen oder selber erstellten Analysen erweitert werden.



Auswertungsbeispiele

Projekt :	3017	EFH Beck Worb	16.10.06	Seite: 1
Offertsumme:	41101.20			

Schlussblatt: Zuschlag gesamt

Element	Lohnbasis	Werkzuschlag	Endzuschlag	Totalzuschlag
Lohn :	30.40	73.91	10.00	1.91
Material		3.00	10.00	1.13
Inventar				1.00
Fremdleistungen:				1.00
% AVS:	100.00	R+R: 100.00	E+S: 100.00	
AVS:		R+R:	E+S: pro E.	

Stunden kalkuliert :	396.63	Werkzuschlag Lohn :	8911.85
Stunden nicht kalkuliert:	-0.00	Werkzuschlag Material :	189.03
Lohnstunden total :	396.63	Werkzuschlag Inventar :	
Umsatz / Stunde :	103.63	Werkzuschlag Fremdlst :	

	Löhne	Material	Inventar	Fremdl	Total	%
Werkkosten	20970	6490			27460	100.00
Nicht kalkuliert	-0	0				0.00
Total	20970	6490			27460	100.00
Anteile (%)	76	24			100	
Endzuschläge						
Verwaltung						
Zinskosten						
Diverses						
Selbstkosten	20970	6490			27460	100.00
Risiko+Gewinn/Ve	2097	649			2746	10.00
Zwischentotal 1	23067	7139			30206	110.00
Bauwesenvers.						
ARGE						
Umsatzabgaben d						
Zwischentotal 2	23067	7139			30206	110.00
Umsatzsteuer						
Total Angebot	23067	7139			30206	110.00



Vorkalkulation auf einen Blick

- Kalkulation der Leistungsverzeichnisse nach dem Schema des SMGV
- Eigene Kalkulationsgrundlagen, „lernendes Programm“
- Zugriff auf Referenzofferten und Referenzpreise
- Ablage mehrerer Szenarien / Preisvarianten (Auftragskalkulation, Angebot-Varianten)
- Übersicht über wichtige Positionen (Sortierung des Leistungsverzeichnisses nach Preis)
- Kalkulation nach Kategorien (mehrere Kalkulationen unter einer Position)
- Druck Leistungsvorgaben nach Position
- Auswertung Lohn, Material, Inventar- und Fremdleistungen
- Kostenelementgliederungen
- Offertbeurteilung nach Vollkosten und Deckungsbeitrag